

# Finanzierungsgesuch Privatkunden

Ihre vollständigen Angaben helfen uns, das Finanzierungsgesuch möglichst schnell zu bearbeiten. Selbstverständlich wird ein ausführliches Kreditgespräch dadurch nicht ersetzt. Ihre Informationen werden wir wie immer streng vertraulich behandeln. Sollten Sie noch Fragen haben, rufen Sie uns einfach an.

## 1. Kreditnehmer

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Strasse, PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon Privat \_\_\_\_\_

Telefon Geschäft \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

evtl. Ausländerstatus A B C

Zivilstand

ledig

verheiratet

geschieden

verwitwet

Güterstand (sofern verheiratet)

Errungenschaftsbeteiligung

Gütergemeinschaft

Gütertrennung

selbstständig, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

angestellt, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

Tätigkeit, Funktion \_\_\_\_\_

Ausbildung, Beruf \_\_\_\_\_

## Angaben zu Ehepartner

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

evtl. Ausländerstatus A B C

(sofern arbeitstätig)

selbstständig, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

angestellt, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

Tätigkeit, Funktion \_\_\_\_\_

Ausbildung, Beruf \_\_\_\_\_

**Kinder** Anzahl \_\_\_\_\_

Alter der Kinder \_\_\_\_\_

**Finanzielle Verhältnisse (Beträge des Einkommens im Jahr)**

Erwerbseinkommen brutto CHF \_\_\_\_\_ davon Ehepartner CHF \_\_\_\_\_  
Weiteres Einkommen brutto CHF \_\_\_\_\_ Quelle \_\_\_\_\_  
Einkommen aus Mietertrag netto CHF \_\_\_\_\_ Objekt(e) \_\_\_\_\_  
Vermögen CHF \_\_\_\_\_ davon Ehepartner CHF \_\_\_\_\_

**Finanzielle Verpflichtungen (z.B. Privatkredite; Bürgschaften, Alimente, Unterhaltsbeiträge, etc.)**

keine Verpflichtungen    Verpflichtungen vorhanden (bitte folgende Felder ausfüllen)

Verpflichtung	Gläubiger	Betrag (in CHF)	Laufzeit	Jährliche Belastung
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

**Verpflichtungen des Ehepartners**

Verpflichtung	Gläubiger	Betrag (in CHF)	Laufzeit	Jährliche Belastung
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

## 2. Kredit

### Kreditzweck

Liegenschaft kaufen

Liegenschaft bauen

Liegenschaft umbauen/renovieren

Bauland kaufen für:

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

anderes Terrain (erschlossen)

Übernahme von bestehender Hypothek/ Bankenwechsel

Anderer Zweck (bitte umschreiben) \_\_\_\_\_

### Finanzierung der Liegenschaft

Kaufpreis/ Anlagekosten der Liegenschaft CHF \_\_\_\_\_

Umfang der vorgesehenen Eigenmittel CHF \_\_\_\_\_

Quelle \_\_\_\_\_

Evtl. vorgesehene Darlehen von Dritten CHF \_\_\_\_\_

Zinssatz \_\_\_\_\_

Vorgesehener Kreditbetrag CHF \_\_\_\_\_

## 3. Weitere Informationen zur Liegenschaft und zum Erwerb

### Objektangaben

Adresse der Liegenschaft \_\_\_\_\_

Liegenschaftsart      Einfamilienhaus (EFH)      Stockwerkeigentum      Mehrfamilienhaus (MFH)

Bauland EFH      Bauland MFH      anderes Bauland

gemischtes Wohn- u. Geschäftshaus      andere Art \_\_\_\_\_

Nutzung Liegenschaft      als Eigenheim      als Renditeobjekt      als Ferienobjekt

gemischte Nutzung (teils vermietet)      andere Nutzung \_\_\_\_\_

Kurze Objektbeschreibung (Zustand, Alter, Lage, Anzahl Zimmer, etc.)

\_\_\_\_\_

### Erwerb/ Erstellung des Objektes

Kaufpreis/ Erstellungskosten (inkl. Land) CHF \_\_\_\_\_

Vorgesehenes Kaufdatum/ Erstellungsdatum \_\_\_\_\_

#### 4. Weitere Informationen, die Sie uns geben möchten (fakultativ)

\_\_\_\_\_

#### 5. Ermächtigung

Ich/ Wir ermächtigen unsere Bank jederzeit ohne Rückfragen zusätzliche Auskünfte bei den Grundbuchämtern, Einwohnerkontrollen, Betreibungsämtern und anderen Stellen einzuholen.

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift .....

Unterschriften von Ehepartnern und eventuell weiteren Kreditnehmern

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift .....

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift .....

## Beiblatt für weitere Kreditnehmer

Dieses Formular ist durch weitere Kreditnehmer (Solidarschuldner) auszufüllen und dem Kreditgesuch beizulegen.

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Strasse, PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon Privat \_\_\_\_\_

Telefon Geschäft \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

evtl. Ausländerstatus A B C

Zivilstand

ledig

verheiratet

geschieden

verwitwet

Güterstand (sofern verheiratet)

Errungenschaftsbeteiligung

Gütergemeinschaft

Gütertrennung

selbstständig, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

angestellt, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

Tätigkeit, Funktion \_\_\_\_\_

Ausbildung, Beruf \_\_\_\_\_

### Angaben zu Ehepartner

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

evtl. Ausländerstatus A B C

(sofern arbeitstätig)

selbstständig, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

angestellt, Firma \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

Tätigkeit, Funktion \_\_\_\_\_

Ausbildung, Beruf \_\_\_\_\_

**Kinder** Anzahl \_\_\_\_\_

Alter der Kinder \_\_\_\_\_

### Finanzielle Verhältnisse (Beträge des Einkommens im Jahr)

Erwerbseinkommen brutto CHF \_\_\_\_\_ davon Ehepartner CHF \_\_\_\_\_

Weiteres Einkommen brutto CHF \_\_\_\_\_ Quelle \_\_\_\_\_

Einkommen aus Mietertrag netto CHF \_\_\_\_\_ Objekt(e) \_\_\_\_\_

Vermögen CHF \_\_\_\_\_ davon Ehepartner CHF \_\_\_\_\_

**Finanzielle Verpflichtungen (z.B. Privatkredite; Bürgschaften, Alimente, Unterhaltsbeiträge, etc.)**

keine Verpflichtungen

Verpflichtungen vorhanden (bitte folgende Felder ausfüllen)

Verpflichtung	Gläubiger	Betrag (in CHF)	Laufzeit	Jährliche Belastung
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

**Verpflichtungen des Ehepartners**

Verpflichtung

Gläubiger

Betrag (in CHF)

Laufzeit

Jährliche Belastung

_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____